

CAIET DE SARCINI

privind

DOCUMENTAȚII TEHNICE CONSTRUIRE CREȘĂ - întocmire studiu geotehnic, verificat la cerința Af, pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE CREȘĂ MARE” cartier Avangarden, municipiul Brasov

1. DATE GENERALE:

1.1. Denumirea investiției:

CONSTRUIRE CREȘĂ MARE cartier Avangarden, municipiul Brasov

1.2. Beneficiarul investiției: Municipiul Brașov

1.3. Amplasament :

Amplasamentul lucrării este localizat pe un teren situat în cartier Avantgarden, identificat cu nr. Cadastral 173340.”

1.4. Sursa de finanțare:

Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației a aprobat prin Ordinul 1207/26.08.2021 realizarea obiectivului de investiții „ Creșă mare Brașov” care fost cuprins pe lista sinteză a subprogramului ” Unități și instituții de învățământ de stat “. Această investiție se va realiza prin Compania Națională de Investiții conform adresei nr. 37802/27.08.2021 și înregistrată la Primăria Municipiului Brașov cu nr. 92427/30.8.2021 prin care se solicită, printre altele „ Studiul geotehnic întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale în vigoare la data prezentei (NP074/2014) care să pună în evidență în principal: natura terenului de fundare, adâncimea de fundare, presiunea admisibilă, nivelul mediu al pânzei de apă freatică, soluții de fundare.”

2. DATE TEHNICE:

Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Prin HCL nr. 631/29 octombrie 2021 s-a acceptat „promisiunea de încheiere a unei oferte de donație, autenticată sub numărul 3528/26.10.2021, modificată prin actul aditional nr. 3528/26.10.2021 referitoare la imobilul situat în cartier Avantgarden, identificat cu nr. Cadastral 173340” , in suprafață de 6045 mp, conform Extrasul de carte funciară , de informare, nr. 173340.

3. FORMA DE ATRIBUIRE:

Forma de atribuire a contractului ce are ca obiect întocmirea:

- *Studiu geotehnic verificat la cerința Af* pentru obiectivul de investiții **CONSTRUIRE CREȘĂ MARE** cartier Avangarden, municipiul Brasov , va respecta prevederile *Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.*

3.1 Elemente de conținut

Studiul geotehnic, ca parte a studiilor de fundamentare întocmite în vederea realizării proiectului **CONSTRUIRE CREȘĂ MARE** cartier Avangarden are rolul de a identifica caracteristicile geotehnice ale terenului conform solicitării CNI „ Studiul geotehnic întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale în vigoare la data prezentei (NP074/2014) care să pună în evidență în principal: natura terenului de fundare, adâncimea de fundare, presiunea admisibilă, nivelul mediu al pânzei de apă freatică, soluții de fundare.”

3.2 Forma de prezentare

Livrabilele se compun din:

Partea scrisă: Studiu geotehnic

- ✓ **Investigarea terenului**
 - prezentarea lucrărilor de teren efectuate (amplasarea punctelor de investigare, adâncimea investigațiilor, diametrele forajelor, etc.)
 - prezentarea încercărilor și analizelor de laborator efectuate
- ✓ **Date geotehnice**
 - prezentarea tabelară și grafică a rezultatelor încercărilor de teren și de laborator
 - calcul de stabilitate - dacă este cazul
- ✓ **Concluzii și recomandări**
 - condiții de amplasament cu privire la stabilitatea generală și locală a terenului
 - recomandări privind execuția săpăturilor și/sau umpluturilor pe amplasament

Partea desenată

- plan de încadrare în zonă a amplasamentului

- plan de situație cu indicarea punctelor de investigație geotehnică

4. PREZENTAREA OFERTEI:

Oferta va conține Propunerea tehnică și Propunerea financiară.

Propunerea tehnică va cuprinde:

Propunerea tehnică va include cel puțin:

✓ Elemente angajante pentru ofertant, respectiv precizări asupra modului în care își asumă îndeplinirea obligațiilor precizate în documentația de atribuire, CaietF de sarcini;

✓ Descrierea activităților pe fiecare etapă, elemente de particularitate care să releve respectarea cerințelor Caietului de sarcini;

✓ Declarație de imparțialitate din partea specialistului verficator care va realiza verificarea la cerința Af a studiului geotehnic.

✓ Specialistul verficator de proiecte atestat va semna și ștampila documentele scrise și desenate numai în condițiile în care documentația supusă verificării este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor din prevederile legale.

✓ Specialistul verficator de proiecte atestat nu poate verifica proiectele întocmite de acesta sau la a căror elaborare a participat.

Ofertanții vor prezenta o listă cu personalul implicat/calificat în activitatea de elaborare a documentațiilor.

➤ *Expert cheie :*

✓ **Inginer geotehnician**

Pentru personalul care face parte din echipa de proiectare se vor prezenta:

➤ *CV din care să reiasă experiența profesională generală de minim 5 ani și specifică de minim 3 ani și care să cuprindă lista studiilor întocmite (minim 3 studii)*

➤ *Diplomele/autorizațiile/atestatele care să demonstreze pregătirea profesională a acestuia.*

➤ *Procese verbale de recepție studiu geotehnic sau recomandări de la beneficiari - minim 3 proiecte*

Ofertanții pot suplimenta personalul implicat în derularea contractului cu alt personal de specialitate pe care îl consideră necesar pentru derularea contractului.

Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini sau documentele care decurg din aceasta.

4.1 Propunerea tehnică va trata aspectele :

✓ Abordarea propusă pentru implementarea proiectului printr-o descriere amănunțită a metodologiilor, metode și/sau instrumente testate, recunoscute care demonstrează modul de îndeplinire a sarcinilor stabilite în caietul de sarcini bună cunoaștere a legislației și normativelor în vigoare, necesare pentru îndeplinirea contractului;

Beneficiarul pune la dispoziția ofertanților: Certificatul de Urbanism nr. 100/17.01.2022, Extrasul CF de informare nr. 173340 și Proiectul TIP- CONSTRUIRE CREȘĂ MARE pus la dispoziție de către Compania Națională de Investiții

4.2. Propunerea financiară va cuprinde costul detaliat pentru :

- Studiu geotehnic verificat la cerința Af

5. **CRITERIUL DE ATRIBUIRE** - este raport calitate - preț, conform art.187, alin.3), lit.c) din Legea nr.98/2016 - privind achizițiile publice.

1. FACTORI DE EVALUARE

Nr.crt.	Factor de evaluare	Punctaj
1	Propunerea financiara - P1	40 puncte
2	Experiența expertului cheie implicat în derularea contractului - P2	60 puncte
	TOTAL:	P total = 100 puncte

Punctajul final total Pt se obține prin însumarea punctajelor obținute pentru fiecare factor de evaluare : **Pt = P1 + P2**

Modul de calcul:

P1 - Punctajul financiar

Punctajul financiar total maxim ce poate fi acordat este de 40 de puncte.

Punctaj financiar = (prețul minim x 40 / prețul ofertat)

Prețul ofertat este valoarea totala a ofertei, fără TVA.

P2 - Experienta experților cheie

Punctajul maxim P2 este de 60 puncte.

P2.1 - Inginer geotehnician - maxim 60 puncte

Pentru îndeplinirea cerinței, personalul specializat va prezenta CV, diplome/autorizații/legitimații din care să reiasă specializările în domeniul menționat sau echivalent pentru persoane fizice străine.

Experiență: minim 3 contracte de servicii similare în care să fi fost implicat ca specialist, demonstrată prin prezentarea de procese-verbale de recepție studiu geotehnic sau recomandări de la beneficiari privind servicii de întocmire studiu geotehnic.

Modul de calcul al punctajului acordat experților cheie:

- pentru experiență în implicarea în 4 contracte similare în funcția pentru care este propus - 20 pct
- pentru experiență în implicarea în 5 contracte similare în funcția pentru care este propus - 40 pct
- pentru experiență în implicarea în mai mult de 5 contracte similare în funcția pentru care este propus - 60 pct

Experiența în implicarea în 3 proiecte nu se punctează.

Sub 3 contracte similare oferta este declarata neconformă.

Punctajul total maxim ce poate fi acordat factorului de evaluare P2 - expert cheie este de 60 de puncte.

6. OBLIGAȚIILE PROIECTANTULUI:

La elaborarea documentațiilor se vor respecta cerințele standardelor și normativelor în vigoare, în domeniu:

- ✓ SR EN 1997-1/2006 EUROCOD 7: Proiectarea geotehnică. Partea 1. Reguli generale.
- ✓ SR EN 1997-2/2008 EUROCOD 7: Partea 2: Proiectarea geotehnica. Investigarea și încercarea terenului.
- ✓ Normativ NP 074-2014 privind documentațiile geotehnice pentru construcții.
- ✓ Legea nr. 10/1995, republicată calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Legea nr 50/ 1991, republicată privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Ordin MDRL nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu mod modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 350/2000 privind amenajarea teritoriului și urbanism cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

- ✓ HGR nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Alte acte normative, prescripții tehnice cadru, evaluări etc., necesare realizării unei documentații corecte și complete;

Beneficiarul recomandă ca ofertanții să viziteze amplasamentul.

Ofertantul câștigător își asumă integral răspunderea pentru respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii pentru personalul însărcinat cu realizarea lucrării, conform Legii 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și HG 300/2006 actualizată, privind cerințele minime de securitatea și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, precum și toată legislația existentă aferentă obiectivului de investiții.

Ofertantul este obligat să indice în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acestuia a ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului social și al relațiilor de muncă, cu indicarea actelor normative la care se raportează.

***Notă:** Ofertantul câștigător va respecta întreaga legislație aplicabilă pentru realizarea documentațiilor.*

7. FORMA DE PREZENTARE A DOCUMENTAȚIEI:

Documentațiile tehnice se vor elabora în 3 (trei) exemplare redactate în limba română, cât și pe suport magnetic (CD), partea scrisă în format PDF și Microsoft Word și partea desenată în AUTOCAD (dwg).

Formatul electronic (CD) va cuprinde toată documentația de proiectare, atât în format word, cât și pdf, scanat cu semnături și ștampile, pentru partea word, iar partea desenată în AUTOCAD (dwg).

În caz de nerespectare a cerințelor de mai sus beneficiarul își rezervă dreptul de a respinge recepția documentațiilor.

8. TERMEN DE PREDARE ȘI DURATA CONTRACTULUI:

Termenul de predare a documentațiilor va fi de:

- 30 de zile calendaristice de la data ordinului de începere a serviciilor,

Durata contractului este de la semnarea acestuia și constituirea garanției de bună execuție până la recepționarea Studiului de Fezabilitate întocmit în baza Studiului Geotehnic.

9. SURSA DE FINANȚARE:

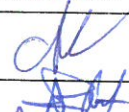
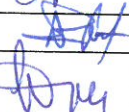
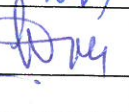
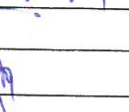
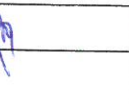
Finanțarea se asigură din bugetul local.

10. RECEPȚIE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ:

Recepția studiilor geotehnice, verificate la cerința Af, se va face în termen de 15 zile calendaristice de la predarea acestuia, de către o comisie constituită în acest sens.

Plata pentru studiile geotehnice, verificate la cerința Af, se va efectua după recepționarea acestuia, pe baza procesului-verbal de recepție, semnat fără obiecțiuni de către beneficiar, în termen de 30 zile de la depunerea facturii.

Facturile se vor depune la Centrul de Informare pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov, b-dul Eroilor nr. 8, cam. 1.

Nr crt	Atribuții	Funcția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Aprobat :	ADMINISTRATOR PUBLIC	ADRIANA LAURA MIRON	21. IAN. 2022	
2.	Vizat:	Director Executiv DT	Ing. Doru Telembeci	21. 01. 2022	
3.	Vizat:	Director Executiv Adjunct DT	Ing. Mihaela Gal	20. 01. 2022	
4.	Verificat:	Șef Serviciu Investiții	Ec. Bianca Calinschi	20. 01. 2022	
5.	Elaborat:	Inspector	Alina Gheorghe	19.01.2022	
			Nr.pag.	Nr..	
			7	ex	2